

COMUNE DI CHIUSI DELLA VERNA
P R O V I N C I A D I A R E Z Z O



Sede: Via San Francesco 42 – 520106 Chiusi della Verna (AR)
Codice fiscale e partita I.V.A. 00268030517

0575/599611 - 599621 – 599624 - 599623
fax 0575/599139

Prot. n. 2195/6.5

li 01/04/2004

BANDO DI GARA
PUBBLICO INCANTO

PER L’AFFIDAMENTO DEI LAVORI
DI REALIZZAZIONE LOCULI NEL CIMITERO DI COMPITO

IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO

VISTA la Legge 11 febbraio 1994 n°109 e successive modificazioni;

VISTO il D.P.R. 21 dicembre 1999 n°554;

VISTO il D.P.R. 25 gennaio 2000 n°34;

VISTO il D.M. 19 aprile 2000 n°145;

R E N D E N O T O

Per il giorno **30-04-04** alle ore 10,00, è indetta l’asta pubblica per l’appalto dei lavori menzionati in motivazione e di seguito descritti.

L’asta pubblica avrà luogo presso la Sede Municipale, a Chiusi della Verna in via San Francesco n.42.

I lavori, ai sensi del combinato disposto di cui agli artt. 326, allegato F, della L. 20.03.1865, n° 2248 e 19, comma 4 ,della L. 109/94 e successive modifiche ed integrazioni, saranno appaltati :

- **a corpo**

L’appalto sarà aggiudicato con il criterio del prezzo più basso, inferiore a quello posto a base di gara , determinato mediante ribasso sull’importo dei lavori come previsto dal comma **1**, lettera **b**), dell’art. **21** della legge 11.02.94 n°109 e successive modifiche ed integrazioni, pertanto con l’aggiudicazione al concorrente che avrà offerto la migliore percentuale di ribasso sull’importo a base di gara e **NON SONO AMMESSE OFFERTE IN AUMENTO**

Si procederà ad aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida.

In caso di fallimento della ditta aggiudicataria o di risoluzione del contratto per grave inadempimento della medesima sarà applicata la procedura indicata all’art. 10, comma 1-ter, della L. 109/94 e successive modifiche ed integrazioni.

Il contratto, oggetto del presente bando, sarà stipulato mediante atto pubblico a rogito del Segretario Comunale, a quanto appresso autorizzato ai sensi dell’art. 97, comma 3, lettera c) del D.Lgs. 18/08/2000, n° 267 recante il testo unico delle Leggi sull’ordinamento degli Enti locali.

L'importo complessivo dell'opera è di €21.000,00 (ventumila,00), approvato con Determina del Responsabile del Servizio n° 383 del 24/03/04 così analiticamente dettagliata

QUADRO ECONOMICO DI PROGETTO				
		Lavori	oneri sicurezza	TOTALE
Lavori		14.085,62	601,64	14.687,26
Somme a disposizione dell'Amministrazione				
Per Iva	10%		1.468,73	
Spese e onorari progettuali compreso Iva e Contributi				
Per spese tecniche (L.109/94)	2,00%	293,75		
Per spese tecniche geologiche e calcoli strutturali		2.550,00		
Imprevisti: spostamento tombecomp. Iva arrotondamenti		2.000,00		
		0,26		
Per indennità occupazione terreni				
		4.844,01	4.844,01	
			6.312,74	6.312,74
TOTALE GENERALE				21.000,00
in c.t.				

Le categorie di lavoro di cui si compone l'intervento è il seguente:

DESCRIZIONE LAVORI	LAVORI A CORPO	LAVORI A MISURA
Conglomerato cementizio	8.449,45	
ferro	2.003,40	
scavi, demolizioni	443,04	
Murature, inerti	1.514,53	
Copertura, pluviali, guaine	837,84	
Impianto elettrico	360,00	
opere varie	1.079,00	
Sommano i Lavori	14.687,26	0,00
IMPORTO TOTALE LAVORI A BASED'APPALTO		14.687,26

CATEGORIA PREVALENTE (di cui all'allegato "A", al DPR 34/2000)			
Lavorazione	Categoria	Classificazione	importi
Edifici civili ed industriali	OG 1	I	€ 13.248,26
Imp. interni elettrici ecc	OS 30		€ 390,00

Si evidenzia che, ai sensi dell'art. 74, comma 1, del DPR 21/12/1999, n° 554, l'impresa aggiudicataria, in possesso della qualificazione per la gara in oggetto, ovvero della qualificazione nella categoria prevalente indicata nel presente bando, risultante da apposita attestazione SOA per classifica corrispondente a quella richiesta o superiore, potrà eseguire direttamente tutte le lavorazioni di cui si compone l'opera o il lavoro, anche se non in possesso delle relative qualificazioni, oppure subappaltare, nei limiti consentiti dalla normativa in materia, dette lavorazioni esclusivamente ad imprese in possesso delle relative qualificazioni.

Quanto sopra poiché, le lavorazioni specializzate diverse dalla categoria prevalente di cui si compone l'opera da appaltare, anche se superiori al 10% dell'importo complessivo dei lavori, non rientrano tra quelle comprese all'art. 72, comma 4 dello stesso DPR 554/1999.

Per la partecipazione alla gara, i concorrenti devono possedere:

> (nel caso di concorrente in possesso dell'attestato SOA)

attestazione rilasciata da società di attestazione (SOA) di cui al D.P.R. 34/2000 regolarmente autorizzata, in corso di validità relativa alla categoria prevalente dei lavori da appaltare e di cui al presente bando di gara e classifica, aumentata di un quinto, non inferiore a quella richiesta.

> **(nel caso di concorrente non in possesso dell'attestato SOA)**

Per la partecipazione alla gara, ai sensi del D.P.R. 25/1/2000, N° 34, è richiesto il possesso dei seguenti requisiti di ordine tecnico - organizzativo:

- A) Importo dei lavori eseguiti direttamente nel quinquennio antecedente la pubblicazione del presente bando non inferiore a **all'importo a base d'asta**. Costo complessivo sostenuto per il personale dipendente non inferiore al 15% dell'importo dei lavori eseguiti nel quinquennio antecedente la pubblicazione del presente bando; nel caso in cui il rapporto tra il suddetto costo e l'importo dei lavori sia inferiore a quanto richiesto, l'importo dei lavori è figurativamente ridotto in misura proporzionale in modo da ristabilire la percentuale richiesta; l'importo dei lavori così convenzionalmente rideterminato vale per la dimostrazione del possesso del requisito di cui alla precedente lettera A);
- B) Adeguata attrezzatura tecnica, con specifica indicazione delle componenti di maggiore rilievo di cui si dispone a titolo di proprietà, di locazione finanziaria e di noleggio;

IN DATA **30-04-04** ALLE ORE **10,00** SARA' EFFETTUATO, PRESSO LA SEDE MUNICIPALE, IL SORTEGGIO DI UN NUMERO DI CONCORRENTI PARI AL 10%, ARROTONDATO ALL'ECESSO, DELLE DITTE CHE HANNO PRESENTATO DOMANDA DI PARTECIPAZIONE NEI CONFRONTI DEI QUALI SI PROCEDERA' AD ACCERTAMENTO DEL POSSESSO DEI REQUISITI SOPRA INDICATI. LE DITTE SORTEGGIATE SARANNO AVVISATE MEDIANTE LETTERA RACCOMANDATA CON RICEVUTA DI RITORNO O FAX E **DOVRANNO, PENA L'ESCLUSIONE DALLA GARA, COMPROVARE IL POSSESSO DEI REQUISITI ENTRO IL GIORNO 10-05-04**. (LA DIMOSTRAZIONE DEL POSSESSEO DEI REQUISITI DEVE ESSERE COMPROVATA CON LE MODALITA' STABILITE DAL D.P.R. N° 34 DEL 25/1/2000.)

IN PARTICOLARE LE DITTE SORTEGGIATE DOVRANNO PRESENTARE:

- 1) COPIA DEI BILANCI OVVERO DELLE DICHIARAZIONI ANNUALI IVA RELATIVI AL QUINQUENNIO PRECEDENTE (1996 – 2000);
- 2) COPIA DICHIARAZIONE INAIL, INPS E CASSE EDILI OVE RISULTI IL COSTO SOSTENUTO PER IL PERSONALE DIPENDENTE NEL QUINQUENNIO PRECEDENTE (1996 – 2000);
- 3) DICHIARAZIONE IN CARTA SEMPLICE E SOTTOSCRITTA CIRCA LA STRUMENTAZIONE TECNICA IN DOTAZIONE ALLA DITTA, CON SPECIFICO RIFERIMENTO ALLE COMPONENTI DI MAGGIORE RILIEVO, DI CUI SI DISPONE A TITOLO DI PROPRIETA', LOCAZIONE FINANZIARIA E NOLEGGIO;

La documentazione di cui ai precedenti punti 1), 2) e 3) non deve essere esibita qualora il concorrente produca attestazione, rilasciata da società di attestazione (SOA) di cui al D.P.R. 34/2000 regolarmente autorizzata, in corso di validità, per categorie e classifiche adeguate a quella prevalente di cui al presente bando.

IL GIORNO 15-05-04 ALLE ORE 10,00 SI PROCEDERA' ALL'APERTURA DELLE BUSTE CONTENENTI L'OFFERTA ECONOMICA.

L'AMMISSIONE ALLA GARA È ALTRESÌ SUBORDINATA, AL POSSESSO DEI SEGUENTI REQUISITI D'ORDINE GENERALE:

- a) Insussistenza dello stato di fallimento, di liquidazione coatta, di amministrazione controllata o di concordato preventivo ovvero insussistenza di procedure in corso per la dichiarazione di una di tali situazioni;
- b) Assenza di procedimento in corso per l'applicazione di una delle misure di prevenzione di cui all'art. 3, della L. 27.12.1956, n° 1423; il requisito riguarderà il Titolare e il Direttore tecnico, se si tratta di impresa individuale; il Socio e il Direttore tecnico, se si tratta di società in nome collettivo o in accomandita semplice; gli Amministratori muniti di potere di rappresentanza e il Direttore tecnico, se si tratta di altro tipo di società;

- c) Inesistenza di sentenze di condanna passate in giudicato, oppure di applicazione della pena su richiesta, ai sensi dell'art. 444 del Codice di Procedura Penale, per reati che incidono sull'affidabilità morale e professionale; il requisito riguarderà il Titolare e il Direttore tecnico, se si tratta di impresa individuale; il Socio e il Direttore tecnico, se si tratta di società in nome collettivo o in accomandita semplice; gli Amministratori muniti di potere di rappresentanza e il Direttore tecnico, se si tratta di altro tipo di società o consorzio. In ogni caso tale requisito dovrà essere posseduto anche dai soggetti cessati dalla carica nel triennio antecedente la data di pubblicazione del presente bando di gara (cessati dalla carica nel triennio 1998/99/2000), qualora l'impresa non dimostri di aver adottato atti o misure di completa dissociazione della condotta penalmente sanzionata. Resta salva comunque l'applicazione dell'art. 178 del Codice Penale e dell'art. 445, comma 2, del Codice di Procedura Penale;
- d) Inesistenza di violazioni circa il divieto di intestazione fiduciaria posto dall'art. 17, della Legge 19.03.1990, n° 55;
- e) Inesistenza di gravi infrazioni debitamente accertate alle norme in materia di sicurezza e a ogni altro obbligo derivante dai rapporti di lavoro, risultanti dai dati in possesso dell'Osservatorio dei Lavori Pubblici;
- f) Inesistenza di grave negligenza o malafede nell'esecuzione di lavori affidati dal Comune di Chiusi della Verna;
- g) Inesistenza di irregolarità, definitivamente accertate rispetto agli obblighi relativi al pagamento delle imposte e tasse, secondo la legislazione Italiana o quella dello Stato in cui sono stabiliti;
- h) Inesistenza, nell'anno precedente la data di pubblicazione del presente bando di gara (anno 2000), di false dichiarazioni in merito ai requisiti e alle condizioni rilevanti per la partecipazione alle procedure di gara, risultanti dai dati in possesso dell'Osservatorio dei Lavori Pubblici;

Per la qualificazione delle società commerciali, delle cooperative e dei loro consorzi, dei consorzi tra imprese artigiane e dei consorzi stabili, i requisiti di cui alle precedenti lettere a), b) e c) si riferiscono al direttore tecnico e a tutti i soci se si tratta di società in nome collettivo; al direttore tecnico e a tutti gli accomandatari se si tratta di società in accomandita semplice; al direttore tecnico e agli amministratori muniti di rappresentanza se si tratta di ogni altro tipo di società o di consorzio.

PER L'INDIVIDUAZIONE DELLE OFFERTE ANOMALE SARA' SEGUITA LA PROCEDURA DI ESCLUSIONE AUTOMATICA PREVISTA DALL'ART. 21, COMMA 1 BIS, DELLA LEGGE n. 109 dell' 11.02.1994 E SUCCESSIVE MODIFICHE ED INTEGRAZIONI, con l'esclusione automatica dalla gara di tutte quelle offerte che presentino un ribasso pari o superiore alla media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse, con esclusione del 10%, arrotondato all'unità superiore, rispettivamente delle offerte di maggior ribasso e di quelle di minor ribasso, incrementata dello scarto medio aritmetico dei ribassi percentuali che superano la predetta media. Tale procedura di esclusione automatica, **non sarà esercitata**, a norma di quanto previsto dallo stesso art. 21, comma 1-bis, ultimo periodo ed all'art. 89, comma 4, del DPR 554/99, **qualora il numero di offerte valide risulti inferiore a cinque**, nel qual caso, le offerte che presentino un carattere anormalmente basso rispetto alla prestazione, saranno soggette a verifica di congruità da parte del Responsabile Unico del Procedimento. La ditta offerente, sarà chiamata a presentare, nel termine di **dieci giorni** decorrenti dalla data della richiesta, tutti gli elementi giustificativi inerenti l'offerta presentata. Se la risposta non perviene in tempo utile o comunque non è ritenuta adeguata, la Stazione Appaltante esclude la relativa offerta ed aggiudica l'appalto al miglior offerente rimasto in gara.

Circa le procedure per l'individuazione della soglia di anomalia, saranno utilizzati i criteri di cui *alla determinazione assunta dall'Autorità per la vigilanza sui lavori pubblici in materia di offerte di ribasso anormalmente basse pubblicata nella G.U.R.I. n. 24 del 31 gennaio 2000.*

FINANZIAMENTO DELL'OPERA: L'intervento di complessive **€21.000,00** è finanziato con :

IMPORTI	DESCRIZIONE	IMPEGNI
€ 983,46	Residuo loculi Compito	59/03
€ 9.451,18	Prenotazioni	1302/03
€ 3.463,62	Proventi anno 2002	430/03
€ 7.101,74	Proventi anno 2003	1302/03
€ 21.000,00		

LUOGO DI ESECUZIONE DEI LAVORI: località **Compito**.

CARATTERISTICHE GENERALI DELL'OPERA:

a. I lavori consistono nella esecuzione delle seguenti opere:

- Sbanco dell'area, realizzazione di una platea di fondazione e messa in opera di elementi prefabbricati (loculi) ed integrati con paramenti in cls armato per le pareti perimetrali ed elementi in pietra locale su lato a vista, mentre la copertura sarà eseguita con elementi in cotto ed integrata con docce e fasce (scossaline) in lamiera preverniciata.
- la costruzione di un muro di contenimento in cls posto posteriormente ai nuovi loculi
- la formazione di un nuovo vialetto centrale.

Salvo eccezioni esplicitamente specificate, l'Impresa sarà tenuta alla somministrazione e posa in opera di ogni fornitura o provvista nonché ad ogni prestazione di mano d'opera e mezzi necessari per la realizzazione delle opere previste in progetto.

TEMPO UTILE PER L'ULTIMAZIONE DEI LAVORI: **90giorni** (novanta giorni) naturali e consecutivi a partire dalla data del verbale di consegna dei lavori;

PAGAMENTI IN ACCONTO: l'Impresa avrà diritto a pagamenti in acconto, in corso d'opera, ogni qualvolta il suo credito, al netto del ribasso d'asta e delle prescritte ritenute, raggiunga la cifra di **€ 7.000,00**, salvo il saldo, che verrà corrisposto qualunque sia l'importo e comunque con le modalità specificate nel Capitolato Speciale di Appalto;

NON È CONSENTITO PRESENTARE OFFERTE PARZIALI

Le Imprese avranno la facoltà di svincolarsi dalla propria offerta decorsi 180 giorni dalla data fissata nel presente bando per la gara, dandone apposita comunicazione all'Amministrazione Appaltante tramite lettera raccomandata con ricevuta di ritorno.

Per essere ammessi a partecipare alla gara è necessario far pervenire presso questa Amministrazione -Ufficio Protocollo-, **non più tardi delle ore 12,00 del giorno 29-04-04** per mezzo del servizio postale (tramite lettera raccomandata) un plico, debitamente sigillato e controfirmato sui lembi di chiusura, con l'indicazione del mittente e la seguente dicitura:

"NON APRIRE contiene offerta per la gara indetta il giorno 30-04-04 alle ore 10,00, relativa all'appalto dei lavori "Lavori di realizzazione loculi nel cimitero di COMPITO. "nel quale devono essere inclusi, pena l'esclusione dalla gara:

- 1) Una dichiarazione redatta in lingua italiana, in competente bollo, sottoscritta dal legale rappresentante della società o Ente Cooperativo, o da suo procuratore, contenente l'indicazione del massimo ribasso percentuale del prezzo offerto rispetto all'importo dei lavori posto a base di gara. L'offerta dovrà essere espressa così in cifre come in lettere, senza abrasioni o correzioni di sorta. L'offerta deve espressamente indicare che è stato tenuto conto degli oneri previsti per i piani di sicurezza.

Qualora il concorrente sia costituito da associazione temporanea, o consorzio o GEIE non ancora costituiti la dichiarazione di cui sopra, deve essere sottoscritta da tutti i soggetti che costituiranno il concorrente.

Si precisa che:

La lista delle categorie di lavorazioni e forniture per l'esecuzione dei lavori ed il computo metrico, hanno valore ai soli fini dell'aggiudicazione e non anche per la determinazione del corrispettivo che **rimane stabilito a a corpo** ;

L'offerta come sopra formulata, deve essere a sua volta chiusa in apposita busta debitamente sigillata e controfirmata su tutti i lembi di chiusura, con l'indicazione del mittente e dell'oggetto della gara; in questa busta non dovranno essere inseriti altri documenti.

La busta contenente l'offerta dovrà poi essere inserita in altra busta (plico) insieme a:

- 2) cauzione provvisoria a garanzia della sottoscrizione del contratto ai sensi dell'art. 30, primo comma, della Legge 109/94 e successive modifiche ed integrazioni, pari al 2% dell'importo dei lavori a base d'asta, pertanto di **€ 293,75** da prestarsi a cura del concorrente nelle seguenti forme:

- con versamento in contanti o in titoli del debito pubblico da effettuarsi presso la "tesoreria comunale", Banca Popolare dell'Etruria e del Lazio, filiale di Chiusi della Verna, ;
- con fidejussione bancaria o assicurativa avente validità non inferiore a **180 giorni dalla data di presentazione dell'offerta**;

La cauzione deve essere accompagnata da dichiarazione di un istituto bancario o compagnia assicuratrice contenente gli impegni di cui ai commi 2 e 2-bis dell'art. 30 L. 109/94 e successive modifiche ed integrazioni.

A norma dell'articolo 8, comma 11-quater, della legge 109/94 e successive modificazioni, le imprese dotate di certificazione di sistema di qualità conforme alle norme UNI CEI ISO 45000 o UNI EN ISO 9000 ovvero la dichiarazione, rilasciata da organismi accreditati, della presenza di elementi significativa e tra loro correlati di tale sistema di qualità, usufruiranno del beneficio della riduzione del 50% della cauzione provvisoria e della garanzia fidejussoria definitiva;

- 3) **apposito certificato rilasciato dal responsabile unico del procedimento in proposito o da suo delegato**, con il quale, il legale rappresentante dell'impresa o suo delegato, **attesta di aver effettivamente preso esatta conoscenza dell'opera da eseguire**, di avere esaminato gli elaborati progettuali, compreso il computo metrico, di essersi recati sul luogo di esecuzione dei lavori, di avere preso conoscenza delle condizioni locali, della viabilità di accesso, delle cave eventualmente necessarie e delle discariche autorizzate nonché di tutte le circostanze generali e particolari suscettibili di influire sulla determinazione dei prezzi, sulle condizioni contrattuali e sull'esecuzione dei lavori e di aver giudicato i lavori stessi realizzabili, gli elaborati progettuali adeguati ed i prezzi nel loro complesso remunerativi, tali da consentire il ribasso offerto, inoltre di avere effettuato una verifica della disponibilità della mano d'opera necessaria per l'esecuzione dei lavori e della disponibilità di attrezzature adeguate all'entità e alla tipologia e categoria dei lavori in appalto.

- 4) **NEL CASO DI CONCORRENTE IN POSSESSO DELL'ATTESTATO SOA**
attestazione (o copia autenticata) o, nel caso di concorrenti costituiti da imprese riunite o associate o da riunirsi o da associarsi, **più attestazioni** (o copie autentiche), relative alla categoria prevalente dei lavori da appaltare e di cui al presente bando e classifica, aumentata di un quinto, non inferiore a quella richiesta, rilasciata da società di attestazione (SOA) di cui al D.P.R. 34/2000 regolarmente autorizzata, in corso di validità;

- 5) **una dichiarazione in carta libera**, contenente l'istanza di richiesta di partecipazione alla gara, con la quale, a mezzo dei propri titolari o legali rappresentanti, l'Impresa, attesta:

NEL CASO DI CONCORRENTE NON IN POSSESSO DELL'ATTESTAZIONE SOA

a) Di aver eseguito direttamente nel quinquennio antecedente la pubblicazione del presente bando lavori per importo non inferiore ad : **all'importo a base di gara** ;

b) Di aver sostenuto, per il personale dipendente, il costo complessivo non inferiore al 15% dell'importo dei lavori eseguiti nel quinquennio antecedente la pubblicazione del presente bando;

c) Di possedere adeguata attrezzatura tecnica, specificando in proposito le componenti di maggiore rilievo di cui la ditta dispone a titolo di proprietà, locazione finanziaria e noleggio;

PER TUTTI I CONCORRENTI

d) - Di non trovarsi in stato di fallimento, di liquidazione coatta, di amministrazione controllata o di concordato preventivo e di non avere in corso procedure per la dichiarazione di una di tali situazioni;

e) - Che a carico del Titolare e del Direttore tecnico (se si tratta di impresa individuale), del Socio e del Direttore tecnico (se si tratta di società in nome collettivo o in accomandita semplice), degli Amministratori muniti di potere di rappresentanza e del Direttore tecnico (se si tratta di altro tipo di società) non vi sono in corso procedimenti per l'applicazione di una delle misure di prevenzione di cui all'art. 3, della L. 27.12.1956, n° 1423;

f) - Che a carico del Titolare e del Direttore tecnico (se si tratta di impresa individuale), del Socio e del Direttore tecnico, (se si tratta di società in nome collettivo o in accomandita semplice), degli Amministratori muniti di potere di rappresentanza e del Direttore tecnico, (se si tratta di altro tipo di società o consorzio), nonché a carico di tutti i soggetti, con medesime funzioni, cessati dalla carica nel triennio antecedente la data di pubblicazione del presente bando di gara all'Albo Pretorio della stazione appaltante, non è stata pronunciata sentenza di condanna passata in giudicato, o di applicazione della pena su richiesta, ai sensi dell'art. 444 del Codice di Procedura Penale, per reati che incidono sull'affidabilità morale e professionale;

f1) - (da dichiararsi soltanto in caso di sentenza)

Che a carico del Titolare e del Direttore tecnico (se si tratta di impresa individuale), del Socio e del Direttore tecnico, (se si tratta di società in nome collettivo o in accomandita semplice), degli Amministratori muniti di potere di rappresentanza e del Direttore tecnico, (se si tratta di altro tipo di società o consorzio), nonché a carico di tutti i soggetti, con medesime funzioni, cessati dalla carica nel triennio antecedente la data di pubblicazione del presente bando di gara all'Albo Pretorio della stazione appaltante, è stata pronunciata sentenza di condanna passata in giudicato, o di applicazione della pena su richiesta, ai sensi dell'art. 444 del Codice di Procedura Penale, per reati che incidono sull'affidabilità morale e professionale.

In tal caso dovrà essere indicato per ogni persona interessata: nome, cognome e reato, nonché eventuali provvedimenti di riabilitazione intervenuti ai sensi dell'art. 178 del Codice Penale, estinzioni della pena ai sensi dell'art. 445, comma 2, del Codice di Procedura Penale e provvedimenti di dissociazione adottati dall'impresa nei confronti della condotta penalmente sanzionata;

g) - Di non aver violato il divieto d'intestazione fiduciaria posto dall'art. 17, della L. 19.03.1990, n° 55;

h) - Di non aver commesso gravi infrazioni debitamente accertate alle norme in materia di sicurezza e a ogni altro obbligo derivante dai rapporti di lavoro;

i) - Di non aver commesso grave negligenza o malafede nell'esecuzione di lavori affidati dal Comune di Chiusi della Verna;

j) - Di non aver commesso irregolarità, definitivamente accertate rispetto agli obblighi relativi al pagamento delle imposte e tasse, secondo la legislazione Italiana o quella dello Stato in cui sono stabiliti;

k) - Di non aver reso, nell'anno precedente la data di pubblicazione del presente bando di gara all'Albo Pretorio della stazione appaltante, false dichiarazioni in merito ai requisiti e alle condizioni rilevanti per la partecipazione alle procedure di gara;

l) – Attesta di mantenere le seguenti posizioni previdenziali ed assicurative, per ognuna delle quali indica la sede ed il numero di matricola d'iscrizione, e di essere in regola con i relativi versamenti;

m) - Che l'impresa non si trova, con altri concorrenti alla gara, in una situazione di controllo di cui all'art. 2359, comma 1, del Codice Civile;

n) - La propria condizione di non assoggettabilità agli obblighi di assunzioni obbligatorie di cui alla Legge 68 del 1999;

n1) - (da dichiararsi soltanto in caso di effettivo riscontro)

Di essere in regola, ai sensi della L. 12/3/1999, n° 68, con le norme che disciplinano il diritto al lavoro dei disabili;

o) - Di non trovarsi in nessuna delle situazioni di esclusione dalla gara, previste nel bando;

p) - Di presentare i nominativi, le qualifiche, le date di nascita e la residenza delle persone designate a rappresentare ed impegnare legalmente la ditta nonché del/i Direttore/i Tecnico/i;

q) - Di aver preso esatta cognizione della natura dell'appalto e di tutte le circostanze generali e particolari che possono influire sulla sua esecuzione;

r) - Di accettare, senza condizione o riserva alcuna, tutte le norme e disposizioni contenute **nel bando di gara, nello schema di contratto, nel capitolato speciale d'appalto e nei grafici di progetto;**

s) - Di essersi recato sul posto dove debbono eseguirsi i lavori; di aver preso conoscenza e di aver tenuto conto nella formulazione dell'offerta delle condizioni contrattuali e degli oneri compresi quelli eventuali relativi alla raccolta, trasporto e smaltimento dei rifiuti e/o residui di lavorazione nonché degli obblighi e degli oneri relativi alle disposizioni in materia di sicurezza, di assicurazione, di condizioni di lavoro e di previdenza e assistenza in vigore nel luogo dove devono essere eseguiti i lavori;

t) - Di avere nel complesso preso conoscenza di tutte le circostanze generali, particolari e locali, nessuna esclusa ed eccettuata, che possono avere influito o influire sia sulla esecuzione dei lavori, sia sulla determinazione della propria offerta e di giudicare, pertanto, remunerativa l'offerta economica presentata fatta salva l'applicazione delle disposizioni dell'articolo 26 della legge 109/94;

u) - Di avere tenuto conto, nel formulare la propria offerta, di eventuali maggiorazioni per lievitazione dei prezzi che dovessero intervenire durante l'esecuzione dei lavori, rinunciando fin d'ora a qualsiasi azione o eccezione in merito;

v) - Di prendere atto che le indicazioni delle voci e quantità riportate nella **"lista delle categoria di lavorazioni e forniture previste per l'esecuzione delle opere in oggetto, nell'elenco prezzi e nel computo metrico "** hanno valore contrattuale essendo il prezzo, determinato attraverso gli stessi, convenuto a misura, ai sensi dell' art. 19, 5° comma della legge 109/94 e successive modifiche ed integrazioni e dell'art. 326, 3° comma, della legge 20/03/1865 n. 2248 all. F;

w) - Indica i lavori o le parti di opere che intende subappaltare o concedere in cottimo;

PER LE SOCIETÀ COMMERCIALI

x) - Che la società è legalmente costituita e gode il libero esercizio dei suoi diritti;

PER LE SOCIETÀ COOPERATIVE

y) - Che la società è iscritta nell'apposito registro prefettizio e nello schedario generale della cooperazione presso il Ministero del Lavoro, specificando numero e data di iscrizione;

z) - denominazione e sede legale della ditta consorziata per la quale la società cooperativa concorre;

NEL CASO DI ASSOCIAZIONE O CONSORZIO O GEIE NON ANCORA COSTITUITI

a.a) - il nominativo della ditta alla quale, in caso di aggiudicazione, sarà conferito mandato speciale con rappresentanza o funzioni di capogruppo e di uniformarsi alla disciplina vigente in materia di lavori pubblici con riguardo alle associazioni temporanee o consorzi o GEIE;

PER LE SOCIETÀ COOPERATIVE

- 6) Elenco nominativo relativo alla manodopera dei soci lavoratori, conforme allo specchio prescritto per le domande di iscrizione nel registro prefettizio, con l'aggiunta delle variazioni intervenute successivamente ed in particolare con l'indicazione dei soci idonei non altrimenti impegnati ed in numero sufficiente all'esecuzione dei lavori oggetto dell'appalto.

Per quanto riguarda i consorzi, le suddette indicazioni dovranno essere fornite esclusivamente in relazione ai soci lavoratori delle cooperative consorziate.

PER LE IMPRESE RIUNITE

- 7) In caso di associazione di Imprese, la capogruppo, oltre alla documentazione relativa a ciascuna Impresa facente parte della riunione, compresa la capogruppo stessa, dovrà inoltre presentare:
- a** - il mandato conferitole dalle Imprese mandanti, risultante da atto pubblico o scrittura privata autenticata da un notaio;
 - b** - la procura relativa al mandato premesso, risultante da atto pubblico.

Si precisa che l'Impresa che partecipa alla gara individualmente ha facoltà di presentare offerta e di trattare per sé e quale capogruppo di Imprese riunite. In ogni caso la riunione può avvenire solo tra Imprese che abbiano superato l'ammissione alla gara.

Ai sensi dell'art. 18, comma 2, della Legge 19 Marzo 1990 n. 55, le Imprese, le Associazioni ed i Consorzi aggiudicatari sono tenuti ad eseguire in proprio le opere o i lavori compresi nel contratto.

L'affidamento dei lavori in subappalti e/o in cottimi sono ammessi alle sole condizioni di cui al citato art. 18 della L. 55/90, all'art. 34 della L. 109/94 e successive modifiche ed integrazioni ed al D.P.R. n° 34 del 25/1/2000.

RESTA INTESO CHE:

In materia di esclusioni - Non saranno ammesse offerte il cui prezzo complessivo superi quello dell'importo dei lavori a base d'asta.

Saranno inoltre escluse dalla gara le Ditte:

- Che si trovino in una delle situazioni di cui all'art. 2, comma 1, lettera a), b), c), d), e), f), g), h), del DPR 30.08.2000, n° 412, regolamento recante disposizioni integrative del DPR 554/1999;
- Che si trovino fra loro in una situazione di controllo di cui all' art. 2359 del Codice Civile;
- Che dovessero risultare non in possesso dei requisiti di qualificazione alla gara previsti dall'art. 28, comma 1, lettera a), b), e c), del DPR 25/01/2000 n° 34;
- Che abbiano presentato un'offerta da considerarsi anomala sulla base di quanto previsto dall'art. 21, comma 1-bis, della L. 109/94 e successive modifiche ed integrazioni, ovvero nel caso di non

applicazione del suddetto comma dell'art. 21, qualora gli elementi giustificativi dell'offerta presentata, richiesti a norma di quanto previsto dall'art. 89, comma 4, del DPR 554/1999, non siano pervenuti in tempo utile e che comunque non siano ritenuti adeguati dalla commissione di gara;

- Che non abbiano fornito, nei tempi assegnati dalla commissione, idonea documentazione, richiesta in applicazione dell'art. 10, comma 1-quater della L. 109/94, ovvero che la documentazione fornita non confermi tutte le dichiarazioni contenute nella domanda di partecipazione o nell'offerta;

- Che presentino un'offerta della quale risulti mancante, incompleto od irregolare alcuno dei documenti richiesti nel bando di gara. Allo stesso modo determina l'esclusione dalla gara il fatto che l'offerta non sia contenuta nell'apposita busta interna debitamente sigillata e controfirmata sui lembi di chiusura e recante l'indicazione del mittente e l'oggetto della gara. In questo caso l'offerta resta sigillata e controfirmata dal Presidente della gara. Le irregolarità saranno riportate poi nel verbale.

- Che non alleghino al modello per le dichiarazioni il certificato di cui al precedente punto 3, con il quale l'Ufficio tecnico attesta che la ditta si è recata sul luogo per prendere visione degli elaborati e dei luoghi ove debbono svolgersi i lavori;

- Che nell'offerta non abbiano *espressamente* indicato di aver tenuto conto, in sede di formulazione del ribasso offerto, degli oneri previsti per i piani di sicurezza;

- Che presentino una cauzione provvisoria di importo inferiore a quello indicato nel presente bando, ovvero avente validità inferiore a 180 giorni decorrenti dalla data di presentazione dell'offerta. Parimenti comporterà l'esclusione dalla gara la mancanza dell'impegno del fideiussore, a rilasciare, in caso di aggiudicazione, la garanzia definitiva di cui all'art. 30, comma 2, della L. 109/94, nonché l'aver presentato una fideiussione bancaria o polizza assicurativa priva degli impegni di cui allo stesso art. 30, comma 2-bis, L. 109/94 e successive modifiche ed integrazioni;

Si avverte che i documenti non in regola con le disposizioni sul bollo non comportano esclusione dalla gara. Sarà, comunque, provveduto d'ufficio, alla attivazione delle procedure per la loro regolarizzazione, ai sensi dell'art. 16 del D.P.R. 30 Dicembre 1982 n. 955.

L'aggiudicazione, mentre sarà vincolante per l'impresa sin dal verbale di gara, non impegnerà l'Amministrazione Comunale di Chiusi della Verna se non dopo l'approvazione da parte del competente organo preposto.

NOTE DELUCIDATORIE:

- Ove si verificano difformità tra capitolato speciale d'appalto e bando di gara, prevalgono le clausole in quest'ultimo contenute.
- Il recapito del piego rimane ad esclusivo rischio del mittente, ove per qualsiasi motivo lo stesso non giunga a destinazione in tempo utile.
- Trascorso il termine fissato non viene riconosciuta valida alcuna offerta, anche se sostitutiva od aggiuntiva di offerta precedente.
- Non sono ammesse le offerte condizionate o quelle espresse in modi indeterminati o con riferimento ad offerta relativa ad altro appalto. In caso di discordanza tra la percentuale di ribasso indicata in cifre e quella indicata in lettere, è ritenuta valida quella indicata in lettere.
- Non si darà corso all'apertura del plico che non risulti pervenuto entro le ore 12.00 del giorno fissato o che risulti pervenuto in maniera difforme a quanto stabilito nel presente bando o sul quale non siano apposti il mittente e la scritta relativa alla specificazione dei lavori oggetto della gara.
- L'aggiudicazione sarà definitiva ad unico incanto;
- Si potrà procedere all'aggiudicazione anche nel caso in cui sia pervenuta una sola offerta valida. In caso di offerte uguali si procederà a norma dell'art. 7 del R.D. 23 Maggio 1924 n. 827 (sorteggio).
- Non sono ammesse le offerte che recano abrasioni o correzioni nell'indicazione del prezzo offerto, salvo che le correzioni siano state confermate e controfirmate dal concorrente.
- Il Presidente si riserva la facoltà di non far luogo alla gara stessa o di prorogarne la data, dandone comunque

comunicazione ai concorrenti, senza che gli stessi possano accampare pretese al riguardo.

- La seduta di gara può essere sospesa ed aggiornata ad altra ora o al giorno successivo.
- Il Presidente si riserva altresì la facoltà di acquisire il parere degli Uffici competenti, rinviando l'aggiudicazione a successiva data - dandone comunicazione ai presenti - o di non procedere alla determinazione del vincitore per comprovati motivi.
- L'Amministrazione si riserva, a suo giudizio, la facoltà di non procedere ad alcuna aggiudicazione.
- L'Amministrazione si riserva la facoltà di effettuare gli accertamenti relativi alle dichiarazioni richieste, prima di stipulare il contratto con l'aggiudicatario.
- Si evidenzia che eventuali verifiche inerenti il possesso dei requisiti richiesti per la qualificazione alla gara o dichiarazioni prodotte in sede di appalto, da cui risulti che la ditta concorrente non è in possesso dei requisiti richiesti o dichiarati, comporterà la decadenza dell'aggiudicazione che, fino a tale momento, deve intendersi sottoposta a condizione risolutiva espressa.
- L'Amministrazione, con suo provvedimento, procederà all'aggiudicazione dell'appalto. In applicazione del D.Lgs. 08 Agosto 1994 n. 490, verranno escluse dalla gara quelle imprese per le quali risulti dal certificato del Casellario Giudiziale che il titolare o il legale rappresentante o il Direttore Tecnico abbiano riportato una condanna passata in giudicato o abbiano in corso provvedimenti o procedimenti che comportino incapacità a contrattare con la Pubblica Amministrazione.
- E' onere della ditta recarsi sul posto ove devono essere eseguiti i lavori e di prendere conoscenza delle condizioni locali, nonché di tutte le circostanze generali e particolari, che possano aver influito sulla determinazione dei prezzi e delle condizioni contrattuali, nonché di valutare la congruità dei prezzi medesimi, nel loro complesso;
- L'appalto sarà disciplinato dalle condizioni del Capitolato Generale per gli appalti dei lavori pubblici, approvato con D.M. LL.PP. 19 aprile 2000, n° 145 e del Capitolato Speciale di Appalto;
- Ai sensi dell'art. 3 del D.L. 11 Luglio 1992 n. 333, convertito in Legge n. 359/92, **non** è ammessa la revisione dei prezzi e **non** si applica il primo comma dell'art. 1664 del Codice Civile;
- Per l'appalto di cui al presente bando di gara è esclusa la competenza arbitrale, pertanto tutte le controversie che dovessero insorgere in merito al presente appalto, saranno devolute all'autorità giurisdizionale competente per valore, materia e territorio;
- I pagamenti relativi ai lavori svolti dal subappaltatore o cottimista verranno effettuati dall'aggiudicatario che è obbligato a trasmettere, entro venti giorni dalla data di ciascun pagamento effettuato, copia delle fatture quietanzate con l'indicazione delle ritenute a garanzie effettuate;
- L'Amministrazione si riserva la facoltà di effettuare gli accertamenti relativi alle dichiarazioni richieste, prima di stipulare il contratto con l'aggiudicatario;
- Nella procedura di gara saranno rispettati i principi di riservatezza delle informazioni fornite, ai sensi della L. n.675/96 e successive modificazioni ed integrazioni, compatibilmente con le funzioni istituzionali, le disposizioni di legge e regolamentari concernenti i pubblici contratti e le disposizioni riguardanti il diritto di accesso ai documenti ed alle informazioni.
Il conferimento dei dati richiesti è obbligatorio per l'attivazione del relativo procedimento;
- La contabilità dei lavori sarà effettuata, ai sensi del titolo XI del D.P.R. n.554/1999, sulla base delle aliquote percentuali di cui all'articolo 45, comma 6, del suddetto D.P.R. applicate all'importo contrattuale; le rate di acconto saranno pagate con le modalità previste nel presente bando di gara;

Dopo l'avvenuta l'aggiudicazione definitiva da parte del competente organo del Comune, l'Impresa aggiudicataria sarà invitata a:

- 1) costituire la cauzione definitiva, salvo espresso esonero da parte della stazione appaltante;
- 2) depositare presso il Comune le spese di contratto, di registro ed accessorie, a carico dell'appaltatore;
- 3) produrre ogni altra eventuale documentazione di rito;

La ditta aggiudicataria dovrà inoltre presentare entro 30 giorni dall'aggiudicazione e comunque prima della consegna dei lavori:

- 4) Un piano di sicurezza sostitutivo del piano di sicurezza e di coordinamento;

PER LE SOCIETÀ COMMERCIALI, COOPERATIVE E LORO CONSORZI

- 5) depositare copia dell'atto costitutivo della società, autenticata da notaio, con annesso statuto aggiornato. In calce alla copia dello statuto va resa dichiarazione sottoscritta da parte del legale rappresentante della società circa l'attualità e la vigenza dello statuto medesimo;
- 6) produrre certificato della Camera di Commercio, di data non anteriore a sei mesi e dal quale risulti:
 - a** - l'iscrizione nel registro;
 - b** - i nominativi delle persone designate a rappresentare ed impegnare legalmente la società;
 - c** - che la società è legalmente costituita e gode il libero esercizio dei suoi diritti;
 - d** - che la ditta non si trova in stato di liquidazione, fallimento, concordato preventivo, amministrazione controllata, liquidazione coatta amministrativa e che non figura in corso alcuna delle predette procedure aperte in virtù di sentenze o di decreti negli ultimi 5 anni

PER LE SOCIETÀ COOPERATIVE

- 7) produrre certificato di iscrizione nell'apposito registro prefettizio o nello schedario generale della cooperazione presso il Ministero del Lavoro;

Prima della stipula del contratto l'impresa aggiudicataria dovrà dare atto, concordemente al responsabile del procedimento, con verbale da entrambi sottoscritto, del permanere delle condizioni che consentono l'immediata esecuzione dei lavori.

Ove nel termine fissato nel suddetto invito l'impresa non abbia ottemperato a quanto richiesto e non si sia presentata per la stipulazione del contratto nel giorno all'uopo stabilito, l'Amministrazione avrà facoltà di ritenere come non avvenuta l'aggiudicazione e procedere ad aggiudicare l'appalto al concorrente che segue in graduatoria.

Agli effetti della registrazione, il contratto, riferendosi a prestazioni soggette al regime fiscale dell'I.V.A., sconterà la tassa fissa ai sensi dell'art. 40 del D.P.R. 26 Aprile 1986 n. 131.

Nell'esecuzione delle opere oggetto del presente appalto l'Impresa si obbliga ad applicare integralmente tutte le norme contenute nel contratto collettivo nazionale di lavoro di categoria.

L'Impresa è obbligata altresì ad applicare il contratto e gli accordi medesimi anche dopo la scadenza e fino alla loro sostituzione e, se cooperativa, anche nei rapporti con i soci.

I suddetti obblighi vincolano l'Impresa anche se non sia aderente all'Associazione stipulante o receda da essa ed indipendentemente dalla natura industriale o artigiana, dalla struttura e dimensione dell'Impresa e da ogni altra sua qualificazione giuridica, economica e sindacale, salva naturalmente la distinzione per le imprese artigiane.

In caso di inottemperanza agli obblighi precisati nei precedenti punti, accertati dalla stazione appaltante o ad essa segnalata dall'Ispettorato del Lavoro, la stazione appaltante medesima comunicherà all'Impresa e, se del caso, anche all'Ispettorato suddetto, l'inadempienza accertata e procederà ad una detrazione del venti per cento sui pagamenti in acconto, se i lavori sono in corso di esecuzione, ovvero alla sospensione del pagamento del saldo, se l'opera è già ultimata, destinando la somma così accantonata a garanzia degli adempimenti degli obblighi di cui sopra.

Il pagamento all'Impresa delle somme accantonate non sarà effettuato sino a quando dall'Ispettorato del Lavoro non sia stato accertato che gli obblighi predetti sono stati integralmente adempiuti.

Per le detrazioni e sospensioni dei pagamenti di cui sopra, l'Impresa non può opporre eccezioni alla stazione appaltante, né ha titolo al risarcimento dei danni.

Ai sensi dell'art. 18, 2° comma, della L. n.55/90, come risultante dalla modifica apportata dall'art. 22, 2° comma, del D.L. n.152/1991, convertito nella Legge n.203/1991, è assolutamente vietata la cessione dei contratti di appalto.

Possono invece essere assentite le cessioni dei crediti e le procure ai sensi del comma 2/ter del medesimo art. 22, previo accertamento antimafia nei confronti del cessionario o procuratore se in possesso della qualifica d'imprenditore (art. 20, comma 4°, Legge 203/1991).

Sono assentite, altresì, le cessioni di azienda e gli atti di trasformazione, fusione e scissione, nonché il trasferimento e affitto di azienda ai sensi e nei limiti delle vigenti disposizioni.

Per ciò che concerne la normativa antimafia, si rinvia a quanto previsto dalla normativa vigente.

Per tutto quanto non previsto dal presente bando, si fa espresso riferimento - in quanto applicabili - alle vigenti disposizioni legislative, statuarie e regolamentari.

Ai sensi dell'art. 7 della Legge 11.02.1999 n°109 è stato nominato responsabile unico del procedimento il Geom. Alberto Donato Sereni, al quale ci si potrà rivolgere per qualsiasi chiarimento o informazione, nonché richiedere lo schema della domanda di partecipazione alla gara di appalto.

Data li, **31-03-04**

Il Responsabile del Procedimento
geom. Alberto Donato Sereni